

**Reactienota Waterbeheer Wensink – Zuid
Concept ontwerpinstelling d.d.**



Datum: 19 maart 2021

Aanleiding

Bedoeling is om de komende jaren de wijk Wensink-Zuid klimaat adaptief in te richten. De Oude Hengelosestraat is als eerste inmiddels op deze wijze ingericht. Dit jaar en volgend jaar is het de bedoeling om de Piet Heinstraat, Evertzenstraat en Dorus Rijkerstraat, de aangrenzende groene long en het retentiegebied (locatie voormalige MAVO) klimaat adaptief in te richten. Voor de straten en de groene long is een voorlopig ontwerp opgesteld d.d. februari 2021. Normaliter zou dit voorlopig ontwerp gepresenteerd worden tijdens een informatieavond. Door de maatregelen rondom het coronavirus was dit niet mogelijk. Daarom is het voorlopig ontwerp begin februari op het wijkplatform van Borne Boeit geplaatst met de mogelijkheid om tot 22 februari te reageren. De ingekomen reacties hebben wij samengevat in deze nota.

De huidige ontwerpen worden de komende periode vertaald in een definitief ontwerp. Deze wordtook aan de buurt voorgelegd, naar verwachting begin mei. De wijze waarop hangt af van de mogelijkheden die er dan zijn in verband met het coronavirus.

Samenvatting reacties

1. Kunnen de paden die door de groene long lopen, worden verhard? O.a. omdat op die manier met de motor achter het huis gekomen kan worden.

De paden worden uitgevoerd in een 'half verharding' vergelijkbaar met hetgeen nu reeds aanwezig is in het retentiegebied. Dit biedt voldoende stevigheid om met een motor over heen te lopen. De half verharding krijgt een breedte van 1,2 meter en bij de aansluiting/overgang naar de achterpaden wordt rekening gehouden met een maat van 1,5 meter. Tevens zal bij de uitgangen, geen achterpaden betreffend, in het ontwerp grasbetonsteen richting trottoir worden gebruikt. Het betreft hier uitgangen die niet direct aansluiten op de half verharding.

2. Inspreker wenst geen beplanting langs zijn schutting/garage te krijgen in verband met onderhoud en vernieuwen van de schutting.

In het ontwerp is het uitgangspunt dat het groen langs schuttingen dat er nu is, behouden blijft. Daarnaast wordt er nieuw groen langs erfafscheidingen toegevoegd, onder andere bij het adres van inspreker. Dit groen is geen verplichting, dus met de wens van inspreker om geen groen aan zijn schutting te realiseren kan rekening worden gehouden.

3. In de Evertzenstraat is sprake van een 'groot parkeerprobleem'. Er zijn veel gezinnen met 2 tot 4 auto's. Volgens inspreker wordt dit probleem opgelost als bij iedere woning een deel van de voortuin wordt ingeruild voor parkeren of door grasvelden in te richten met extra parkeerplaatsen. Daarnaast ervaart inspreker een probleem met het parkeren van bedrijfswagens en hij vraagt of hier een verbod voor kan komen.

Bij de herinrichting van de straten zijn de maximale mogelijkheden voor herinrichting benut. Daarnaast is het voor het toekomstbestendig houden van de wijk van belang dat het nodige groen blijft en toegevoegd wordt in combinatie met het toevoegen van waterbergend vermogen. Hierdoor kunnen extreme weersomstandigheden zoals flinke buien en hitte opgevangen worden.

Het parkeren in de voortuin is niet wenselijk voor het straatbeeld. Tevens worden hiermee heel veel uitritten op de straat gecreëerd. Daarnaast is dit privéterrein en betreft de herinrichting de aanleg van openbare parkeerplaatsen. Parkeren in de voortuin willen we zo veel mogelijk voorkomen. Hiervoor is ook een uitritvergunning nodig. Een uitritvergunning gaat ten koste van openbare parkeerplaatsen en is niet wenselijk.

Op basis van de Algemeen Plaatselijke Verordening zijn er geen mogelijkheden om te handhaven op de ondervonden overlast door bedrijfswagen, tenzij deze hoger zijn dan 2,40 meter of langer zijn dan 6,00 meter. Het realiseren van parkeren voor bedrijfswagens op een aparte locatie zou een mogelijkheid kunnen zijn, maar daarmee kan nog niet afgedwongen worden dat daar alleen door bedrijfswagens worden geparkeerd. Ervaring is

dat het parkeren van bedrijfswagens, en hoe daar met elkaar mee om te gaan, met name met gedrag te maken heeft. Vanuit de gemeente heeft het de voorkeur dat bussen bij de onderneming worden geparkeerd.

4. Waar zijn de trottoirs gebleven die toegang geven naar de gangetjes tussen de huizenblokken? Inspreker geeft voorkeur aan tegelpaden in plaats van gravelpaden, omdat deze modderig worden en het moeilijk is elkaar daar te passeren.

Het huidige trottoir is 1,2 meter. De nieuwe paden van de half verharding worden ook 1,2 meter en bij de aansluitingen bij de gangetjes 1,5 meter. Passeren van elkaar blijft daardoor mogelijk. Bij de aansluitingen komt er extra versteviging om modder te voorkomen. De paden met half verharding worden normaliter niet modderig en blijven goed toegankelijk. Een half verharding is waterdoorlatend en heeft daarnaast een natuurlijke uitstraling.

5. Waar moeten de containers voor leging geplaatst worden? Deze worden op dit moment geplaatst op de tegels voor wat straks de groene long wordt.

De containeropstelling komt aan de rechterkant van de rijrichting, onder andere op het kruispunt met de groene long. Dit betekent wel een kleine aanpassing aan het ontwerp voor wat betreft de groeninrichting op de kruispunten met de 'groene long'.

6. Kijkend vanuit de Evertzenstraat richting de Piet Heinstraat door de groene long, ziet inspreker vrijwel onmiddellijk aan de rechterkant een bank. Dit is de plek waar bewoners in de zomer een tent plaatsen, en daarom is deze plek niet wenselijk voor een bank.

De banken zijn indicatief ingetekend, de exacte locatie wordt nog bepaald. Bij de keuze voor de definitieve locatie wordt deze opmerking betrokken.

7. Wie verzorgt het onderhoud van de groene long?

Twente Milieu verzorgt dit onderhoud. Met een beheersplan wordt beoogd om de inrichting en het onderhoud zo vast te leggen, zoals dat bij de inrichting bedoeld is.

8. Waarom worden bewoners gevraagd om mee te denken nu het werk al start en het hek en de speeltuin verwijderd worden?

In de presentatie zoals die op Borne Boeit staat, is evenals in de brief die naar omwonenden is gestuurd aangegeven dat bomen, hekken en speeltoestellen verwijderd worden in verband met de nutswerkzaamheden. Voor de toekomstige inrichting van onder andere het spelen staat de vraag richting bewoners nog steeds open om mee te denken. De plannen hiervoor zijn dus nog niet definitief. Als u interesse heeft om hierover mee te denken dan kunt u zich aanmelden via wensinkzuid@borne.nl